

## Appartement T2 à Toulouse (31000) location



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------|
| Référence:<br>GES00070010-592                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Surface: 42m <sup>2</sup> | 2 pièces |
| <p>COMPANS, Proximité métro, face au conseil général, dans un environnement calme, T2 meublé comprenant 1 entrée en étoile desservant 1 séjour lumineux avec balcon et cuisine ouverte 1 chambre, 1 salle d'eau et Wc indépendants. Loyer de 730,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 489,60 euros ( soit 11,66 euros/m<sup>2</sup> ) dont 127,26 euros pour état des lieux ( soit 3,03 euros/m<sup>2</sup> ). DPE ANCIENNE VERSION.</p> |                           |          |

### Détails

- Loyer H.C. : 730.00 €
- Dépôt de garantie : 680.00 €
- Libre au : 01/02/2026
- Honoraires\* : 489.60 €

\*Dont 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux

- Étage : 2
- Pièces : 2
- Chambres : 1
- Catégorie : appartement rénové
- Balcons : 1
- Cuisine : Equipée
- Eau chaude : Chaudière
- Meublé : Oui
- Chauffage : Individuel
- Mécanisme de chauffage : Radiateur
- Mode de chauffage : Gaz

### Nous contacter

32 boulevard d'Arcole  
31000 TOULOUSE

Tél: [05 61 23 58 75](tel:0561235875)

Email: [contact@acimgestion.com](mailto:contact@acimgestion.com)