

## Appartement T2 à Toulouse (31000) location



Référence: GES00120012-592	Surface: 41m <sup>2</sup>	2 pièces
<p>SAINT SERNIN CITE ADMINISTRATIVE, T1 bis au calme (batiment sur cour), 2e et dernier étage, bénéficiant de beaux volumes, comprenant 1 pièce de vie avec coin cuisine équipé et balcon, 1 chambre en rochelle salle de bain à l'étage, WC séparés au RDC. Loyer de 645,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 537,92 euros ( soit 13,12 euros/m<sup>2</sup> ) dont 124,23 euros pour état des lieux ( soit 3,03 euros/m<sup>2</sup> ).</p>		

### Détails

- Loyer H.C. : 645.00 €
- Dépot de garantie : 595.00 €
- Libre au : 02/01/2026
- Honoraires\* : 537.92 €
- Étage : 2
- Pièces : 2
- Chambres : 1
- Catégorie : appartement
- Balcons : 1

\*Dont 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux

### Nous contacter

32 boulevard d'Arcole  
31000 TOULOUSE

Tél: [05 61 23 58 75](tel:0561235875)

Email: [contact@acimgestion.com](mailto:contact@acimgestion.com)