

## Appartement T1 à Toulouse (31400) location



Référence: GES01470304-592	Surface: 22m <sup>2</sup>	1 pièce
<p>PECH DAVID, Studio meublé, dans résidence calme et arborée avec piscine, en rez de jardin. 1 pièce de vie avec kitchenette équipée 1 salle d'eau avec WC, 1 petite terrasse privative. PARKING . cet appartement étant au coeur d'un quartier résidentiel, il est conseillé d'avoir un véhicule pour se déplacer. Loyer de 450,00 euros par mois charges comprises dont 33,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 286,00 euros ( soit 13,00 euros/m<sup>2</sup> ) dont 66,00 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ). DPE ANCIENNE VERSION.</p>		

### Détails

- Loyer H.C. : 450.00 €
- Dépot de garantie : 834.00 €
- Libre au : 26/05/2025
- Honoraires\* : 286.00 €

\*Dont 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux

- Pièces : 1
- Chambres : 1
- Catégorie : appartement
- Terrasses : 1
- Cuisine : Kitchenette
- Eau chaude : Ballon électrique
- Meublé : Oui
- Chauffage : Individuel
- Mécanisme de chauffage : Convecteurs
- Mode de chauffage : Electrique

### Nous contacter

32 boulevard d'Arcole  
31000 TOULOUSE

Tél: [05 61 23 58 75](tel:0561235875)

Email: [contact@acimgestion.com](mailto:contact@acimgestion.com)