

## Appartement T1 à Toulouse (31000) location



Référence: GES03600005-592	Surface: 30m <sup>2</sup>	1 pièce
JEANNE D'ARC, proximité métro et commerces, T1 bis au sein d'une petite résidence, au 1er étage avec ascenseur, et comprenant 1 entrée, salle de bain avec WC, 1 pièce de vie avec coin nuit, cuisine indépendante. Cave en sous-sol chauffage gaz. Loyer de 550,00 euros par mois charges comprises dont 30,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 390,00 euros ( soit 13,00 euros/m <sup>2</sup> ) dont 90,00 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m <sup>2</sup> ).		

### Détails

- Loyer H.C. : 550.00 €
- Dépot de garantie : 520.00 €
- Libre au : 12/05/2025
- Honoraires\* : 390.00 €

\*Dont 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux

- Étage : 1
- Pièces : 1
- Chambres : 1
- Année de construction : 1960
- Catégorie : appartement
- Salles de bain : 1
- Ascenseur : Oui
- Caves : 1
- Chauffage : Individuel
- Mécanisme de chauffage : Radiateur
- Mode de chauffage : Gaz

### Nous contacter

32 boulevard d'Arcole  
31000 TOULOUSE

Tél: [05 61 23 58 75](tel:0561235875)

Email: [contact@acimgestion.com](mailto:contact@acimgestion.com)